

ПРОТОКОЛ № 6/2013г.

Общего собрания членов ТСЖ «Шилкинская -11», путем проведения заочного голосования в письменной форме, по вопросам, поставленным на голосование в многоквартирном доме по ул. Шилкинская, д. № 11 г. Владивостока

г. Владивосток

27 марта 2013г.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Шилкинская-11», Жилищным Кодексом РФ, в многоквартирном доме по адресу: г. Владивосток, ул. Шилкинская, дом 11, по инициативе правления ТСЖ, в период с 11 марта 2013г. по 20 марта 2013г. проведено заочное собрание членов ТСЖ «Шилкинская-11».

При подсчете голосов, счетная комиссия руководствовалась следующим: Голосование проводится пропорционально доле собственности каждого члена-участника собрания к общей площади членов ТСЖ: Сдано **339** Решений (бюллетеней); Признано недействительными 1 Решений (50 кв.м.); Общая площадь членов ТСЖ составляет **14 588,071 кв.м. - 100%**; Доля принявших участие членов ТСЖ в голосовании составляет **11044,81 кв.м. – 75,71 %**.

Кворум участвующих в голосовании для принятия решений имеется, таким образом, общее собрание членов ТСЖ «Шилкинская-11» правомочно принимать Решения.

Повестка дня Общего собрания членов ТСЖ «Шилкинская-11»:

1. Избрать счётную комиссию ТСЖ «Шилкинская-11» в составе трёх человек: Степченко Э.П. кв. 310; Смертина В.Ф. кв. 188; Бирюкова В.Е. кв. 181.
2. Утвердить финансовый отчет ТСЖ «Шилкинская-11» за 2012г.
3. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме ул. Шилкинская, д. 11, за содержание жилья – 15,06 руб. с кв. м., за текущий ремонт жилья – 7,04 руб. с кв. м.
4. Избрать членами правления ТСЖ «Шилкинская-11» в составе 11 человек: 1. Голев В.С. кв. 22; 2. Корнюшин П.С. кв. 41; 3. Радченко О.А. кв. 76; 4. Надейкина Н.Н. кв. 113; 5. Егорова О.Н. кв. 176; 6. Гнатенко Р.Я. кв. 208; 7. Рубан В.Г. кв. 229; 8. Холодцов Ю.Н. кв. 265; 9. Зарубина В.Г. кв. 314; 10. Тимошенко Е.В. кв. 352; 11. Смолякова Л.И. кв. 373
5. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Шилкинская-11» в составе трёх человек: Степанова Т.К. кв. 32; Зубенин А.Ю. кв. 327; Сирота В.Г. кв. 132.
6. Утвердить льготы по оплате за содержание и текущий ремонт для всех жителей, не имеющих задолженности, уменьшением платежей на 10% за год. Перерасчёт производить два раза в году в июле и в январе.
7. Делегировать полномочия ТСЖ «Шилкинская-11» (право требования) для подачи иска от имени собственников дома в арбитражный суд по возврату денежных средств незаконно уплаченных жителями дома в ОАО «ДГК», ОАО «ДЭК» в период до подписания договора ТСЖ с энергоснабжающими компаниями. Дать право получения ТСЖ «Шилкинская-11» неосновательно уплаченных денежных средств на свой расчётный счёт с последующим распределением денежных средств между жителями, в счёт оплат ТСЖ в энергоснабжающие организации (произведения перерасчёта).
8. Делегировать полномочия ТСЖ «Шилкинская-11» (право требования) для подачи иска от имени собственников дома в арбитражный суд на администрацию г. Владивостока по возврату денежных средств потраченных на капитальный ремонт дома.

По поставленным вопросам повестки дня проголосовали и приняли решение члены ТСЖ «Шилкинская-11»:

По первому вопросу проголосовало:

«ЗА» - 10612,15 кв.м., 96,08%; «ПРОТИВ» - 137,69 м. кв., 1,25%; «Воздержался» - 294,966 кв.м., 2,67%. Решение принято большинством проголосовавших.

По второму вопросу проголосовало:

«ЗА» - 9880,696 кв.м., 89,46%; «ПРОТИВ» - 272,69 м. кв. 2,47%; «Воздержался» - 858,32 кв.м., 7,77%. Решение принято большинством проголосовавших.

По третьему вопросу проголосовало:

«ЗА» - 9473,02 кв.м., 85,77%; «ПРОТИВ» - 600,89 м. кв., 5,44%; «Воздержался» - 833,046 кв.м., 7,54%. Решение принято большинством проголосовавших.

По четвертому вопросу проголосовало:

«ЗА» - 10151,98 кв.м. 91,92%; «ПРОТИВ» - 342,44 м. кв., 3,1%; «Воздержался» - 483,736 кв.м., 4,38%. Решение принято большинством проголосовавших.

По пятому вопросу проголосовало:

«ЗА» - 10338,31 кв.м., 93,6%; «ПРОТИВ» - 194,88 м. кв. 1,76%; «Воздержался» - 494,766 кв.м. 4,48%. Решение принято большинством проголосовавших.

По шестому вопросу проголосовало:

«ЗА» - 10567,266 кв.м., 95,68%; «ПРОТИВ» - 376,84 м. кв. 3,41%; «Воздержался» - 100,7 кв.м. 0,91%. Решение принято большинством проголосовавших.

По седьмому вопросу проголосовало:

«ЗА» - 10555,356 кв.м., 95,57%; «ПРОТИВ» - 196,58 м. кв., 1,78%; «Воздержался» - 292,87 кв.м. 2,65%. Решение принято большинством проголосовавших.

По восьмому вопросу проголосовало:

«ЗА» - 10732,456 кв.м., 97,17%; «ПРОТИВ» - 117,070 м. кв, 1,06%; «Воздержался» - 159,18 кв.м. , 1,44%. Решение принято большинством проголосовавших.

Итоги голосования: По всем восьми вопросам поставленным на голосование решения приняты большинством голосов членов ТСЖ «Шилкинская-11» принявшим в голосовании.

Настоящий протокол составлен и подписан на 2 (двух) листах, в 4 (четырёх) подлинных экземплярах, членами счётной комиссии и инициаторами Общего собрания.

Счётная комиссия:

Степченко Э.П.

Смертина В.Ф.

Бирюкова В.Е.

Инициаторы Общего собрания, члены правления ТСЖ:

Шевцова Г.В.

Ивашкова О.Е.

Румянцева Н.В.

Надейкина Н.Н.

Егорова О.Н.

Гнатенко Р.Я.

Чиж С.В.

Холодцов Ю.Н.

Зарубина В.Г.

Тимошенко Е.В.

Смолякова Л.И.